



**Burgemeester Lewe van Aduardstraat 32
9902 NN Appingedam**

€ 860 p.m. ex.

Prijs	€ 860 p.m. ex.
Postcode	9902 NN
Ligging	Aan rustige weg, In woonwijk, Beschutte ligging
Woningtype	Tussenwoning
Tuin	Ja, Achtertuin, 500×750cm
Woonruimte	105m ²
Inhoud	350m ³
Kamers	5
Oplevering	per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Appingedam
Adres	Burgemeester Lewe van Aduardstraat 32
Bouwjaar	1974

BESCHIKBAAR PER 01 OKTOBER 2019:

Mooi gelegen, royale TUSSENWONING op centrale locatie in de woonwijk, waarbij scholen, winkels, sportvelden etc. binnen handbereik aanwezig zijn. De indeling omvat o.a naast een ruime woonkamer en open keuken, in totaal 4 slaapkamers en een badkamer. Voorts de beschikking over voor- en achtertuin met achterom.

Begane grond: entree, toilet, ruime woonkamer met open keuken v.v. hoekopgestelde keukeninrichting en inbouwapparatuur, berging.

1e Verdieping: overloop, totaal 3 slaapkamers, complete badkamer met douche, vaste wastafel en tweede toilet.

2e Verdieping: via vaste trap; overloop, stookruimte/berging, zolderkamer.

CV verwarmd; gedeeltelijk dubbel glas.

Huurprijs € 860,- per maand (exclusief verbruik gas, water, elektra).

Minimale huurperiode 1 jaar.

Waarborgsom 1 maand huur.

