



Noordersingel 12  
9934 AL Delfzijl

€ 720 p.m. ex.

<b>Prijs</b>	€ 720 p.m. ex.
<b>Postcode</b>	9934 AL
<b>Ligging</b>	In centrum, Beschutte ligging
<b>Woningtype</b>	Geschakelde woning
<b>Tuin</b>	Ja, Achtertuin, Zuidoost, 400×700cm
<b>Garage</b>	Openbaar parkeren
<b>Woonruimte</b>	88m <sup>2</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	93m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	300m <sup>3</sup>
<b>Kamers</b>	3
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Woontype</b>	Bestaande bouw
<b>Stad</b>	Delfzijl
<b>Adres</b>	Noordersingel 12
<b>Bouwjaar</b>	1913

\*KARAKTERISTIEKE WONING \*ZONNIGE ACHTERTUIN \*AAN DE RAND VAN HET CENTRUM VAN DELFZIJL

Leuke STADSWONING aan de rand van het centrum, met zonnige tuin en ook nog eens direct beschikbaar!

Begane grond: entree/hal, ruime woonkamer (ca. 26m<sup>2</sup>) met laminaat vloer, keurige achterkamer/keuken met enige inbouwapparatuur (koelkast, elektrische kookplaat, afzuigkap), bijkeuken met witgoedaansluiting en achterdeur, toilet, halletje met toegang tot de kelder en trap naar de verdieping.

Verdieping: overloop, totaal 2 slaapkamers (resp. ca. 9 en 15m<sup>2</sup>), badkamer met bad-/douchecombinatie en wastafelmeubel.

CV verwarmd; vloer-, muur- en dakisolatie; dubbel glas.

Huurprijs: € 720,- per maand; exclusief gas, water en elektra

Minimale huurperiode: 2 jaar

Waarborgsom: 1 maand huur



