



Landstraat 8 e
9934 BL Delfzijl

€ 544 p.m. ex.

Prijs	€ 544 p.m. ex.
Postcode	9934 BL
Ligging	Beschutte ligging, In centrum
Woningtype	Bovenwoning
Garage	Openbaar parkeren
Woonruimte	27m ²
Inhoud	105m ³
Kamers	1
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Delfzijl
Adres	Landstraat 8 e
Bouwjaar	2015

*MODERNE STUDIO *HUURTOESLAG MOGELIJK *MAXIMALE HUURPERIODE 1 JAAR

Een STUDIO op de 1e verdieping in het centrum van Delfzijl.

Deze centraal gelegen studio's zijn van alle moderne gemakken voorzien. De studio's beschikken over een eigen keuken en douche. De studio's (6 in totaal) hebben achter het hek een gedeelde parkeerplaats, hier kunnen fietsen/brommers/motoren geparkeerd worden. Ook is er gezamenlijke ruimte voor witgoed.

Kale huurprijs € 543,70 per maand

+ Voorschot servicekosten € 195,- per maand (o.a. energiekosten)

+ Vaste servicekosten € 50,- per maand (o.a. schoonmaak van de gezamenlijke ruimten, gebruik witgoed etc.).

= TOTALE HUURPRIJS € 788,70 per maand

Waarborgsom: 1 maand huur, inclusief servicekosten

Om in aanmerking voor deze studio stelt de verhuurder een aantal eisen:

-Netto maandinkomen: € 1.600,-.

-Indien het maandinkomen lager is dan € 1.600,- kunt u alleen in aanmerking komen voor deze studio, indien er iemand garant voor u wil staan.

-Roken niet toegestaan.

-Huisdieren niet toegestaan.

LET OP:

-Deze studio wordt alleen verhuurd aan personen afkomstig uit één huishouden;

-Huurperiode maximaal 1 jaar (bij een goed huurderschap is een langere huurperiode mogelijk).

-Getoonde artist impressies zijn enkel ter beeldvorming. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

===

GOED OM TE WETEN:

Kamp & Koolhof makelaars en taxateurs werkt met de checklist Veilige Verhuur.

Indien u een woning wilt huren via ons makelaarskantoor, dan wordt u uitgebreid gescreend. Dit vindt plaats voordat er een huurcontract getekend kan gaan worden (uiteraard conform de AVG richtlijnen).

U kunt hierover meer informatie lezen op onze website kampenkoolhof.nl / woning huren.

