



Rijksweg 95 a
9934 PE Delfzijl

€ 750 p.m. ex.

Prijs	€ 750 p.m. ex.
Postcode	9934 PE
Ligging	Aan rustige weg, Vrij uitzicht
Woningtype	Portiekflat
Garage	Openbaar parkeren
Woonruimte	55m ²
Inhoud	170m ³
Kamers	2
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Delfzijl
Adres	Rijksweg 95 a
Bouwjaar	1952

*APPARTEMENT OP 2e VERDIEPING *2 BALKONS *MOOI UITZICHT

Leuk APPARTEMENT op de 2e verdieping en berging in het souterrain. Dichtbij winkelcentrum Jachtlaan (met o.a. Jumbo supermarkt). Voldoende parkeergelegenheid aanwezig aan voor- en achterzijde van het complex.

Indeling: entree/hal, wandcloset, woonkamer (ca. 23m²), slaapkamer (ca. 13m²) met wastafelmeubel, nette keuken met gaskookplaat en afzuigkap, verzorgde badkamer (geheel betegeld) met douche, balkon aan voor- en achterzijde. Het appartement is v.v. een nette laminaatvloer.

CV verwarmd; dubbel glas.

Huurprijs: € 750,- per maand; exclusief gas, water en elektra

Minimale huurperiode: 2 jaar

Waarborgsom: € 750,-

Om in aanmerking voor dit appartement stelt de verhuurder een aantal eisen:

-Netto maandinkomen: € 2.250,-

-Indien het maandinkomen lager is dan € 2.250,- kunt u alleen in aanmerking komen voor dit appartement, indien er iemand garant voor u wil staan.

-Verhuurder wil niet dat er gerookt wordt in het appartement.

-Huisdieren niet toegestaan.

LET OP: Dit appartement wordt alleen verhuurd aan personen afkomstig uit één huishouden.

===

GOED OM TE WETEN:

Kamp & Koolhof makelaars en taxateurs werkt met de checklist Veilige Verhuur.

Indien u een woning wilt huren via ons makelaarskantoor, dan wordt u uitgebreid gescreend. Dit vindt plaats voordat er een huurcontract getekend kan gaan worden (uiteraard conform de AVG richtlijnen).

U kunt hierover meer informatie lezen op onze website kampenkoolhof.nl / woning huren.

