



Hoofdstraat 0 ong
9915 PA 't Zandt

€ 49.500 k.k.

Prijs	€ 49.500 k.k.
Postcode	9915 PA
Ligging	Beschutte ligging
Woningtype	Bouwgrond
Perceeloppervlakte	555m ²
Oplevering	Per direct
Stad	't Zandt
Adres	Hoofdstraat 0 ong

*BOUWKAVEL *VRIJE KEUZE AANNEMER (OF ZELFBOUW)

In het Groningse dorp 't Zandt gelegen, BOUWKAVEL van ca. 555m² groot. Gelegen in het dorp aan de Hoofdstraat, beschut gesitueerd. Een mooie mogelijkheid om, binnen de eisen van welstand etc., een gasloze, duurzame en bevingbestendige nieuwbouwwoning naar eigen wens te kunnen realiseren. Dichtstbijzijnde dorpen met dagelijkse voorzieningen zijn Spijk en Loppersum op slechts enkele kilometers. Loppersum heeft ook een treinstation naar de stad-Groningen.

- Geen aannemers-verplichting (of zelfbouw);
- Rapport bodem- en verhardingsmateriaalonderzoek d.d. 02 maart 2023 aanwezig.;
- Bouwplicht binnen 5 jaar na datum sloop (2023).

Vraagprijs € 49.500,- k.k.; EXclusief 21% B.T.W.

Akte van levering dient te geschieden via notariaat Huitsing&Poort te Middelstum.

